

## **Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Kapsamında Sabit Sermaye Yatırımlarına İlişkin Uygulama Usul ve Esasları**

19 Eylül 2018 tarihli 30540 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile 500.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz ya da Türk Lirası tutarında sabit sermaye yatırımı gerçekleştirdiği Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’nca tespit edilen yabancı uyruklu şahıslara İçişleri Bakanlığı’nın teklifi ve Cumhurbaşkanı’nın Kararı ile vatandaşlık verilebileceği hususu karar altına alınmıştır. Anılan Yönetmeliğe istinaden yabancı gerçek kişilerin vatandaşlık başvuruları aşağıda yer alan usul ve esaslar çerçevesinde değerlendirilecektir.

### **Başvuru ve Değerlendirme Süreci**

1. 500.000 ABD Doları veya karşılığı döviz ya da Türk Lirası tutarında sabit sermaye yatırımı<sup>1</sup> istinaden vatandaşlık talebinde bulunacak yabancı gerçek kişiler aşağıda yer alan belgeler ile Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na yazılı başvuruda bulunur.
  - A. Başvuru sahibi tarafından imzalanmış başvuru dilekçesi ekinde;
    - a. Eksiksiz olarak doldurulmuş EK-1’de yer alan yatırım bilgi formu
    - b. Pasaportun kimlik bilgilerini içeren sayfalarının ve varsa ikamet belgesinin fotokopisi
    - c. İmza Sirküleri (Şirket ortaklığı olması durumunda)
    - d. Vekil aracılığıyla başvurusu durumunda vekaletname örneği
    - e. Başvuruya mesnet teşkil eden sabit sermaye yatırımı bir tüzel kişilik vasıtasıyla gerçekleştirilmiş ise, söz konusu sabit sermaye yatırımı gerçekleştiren tüzel kişiliğe ait ortaklık yapısı ve sermaye tutarını gösterir ticaret sicil gazetesini kaydı
    - f. Sabit sermaye tutarını gösterir Ek-2’de bir örneği yer alan YMM onaylı özel amaçlı rapor (Rapor kapsamında raporun hazırlandığı tarihten önceki azami 3 yıllık dönemde yapılan sabit sermaye yatırımları dikkate alınacaktır). Mevcut bir şirketin hisselerinin satın alınması veya belirli bir oranda ortak olunması yoluyla yatırımın gerçekleşmesi durumunda pay alımına ilişkin Noter Onaylı Pay Alım Sözleşmesi (Pay alım sözleşmesinde belirtilen meblağın banka aracılığıyla ödenmesi esas olup, ödemeye dair dekontun aslı ibraz edilecektir)

---

<sup>1</sup> Sabit sermaye yatırımı mal ve hizmet üretimine yönelik arsa, bina, makine ve teçhizat gibi yatırım unsurlarını içermelidir. Sadece gayrimenkul alınması sabit sermaye yatırımı tanımı kapsamında istisnai vatandaşlık başvurusu hakkı doğurmamakla birlikte gayrimenkul alımına yönelik harcamalar yatırımın bir parçası olarak değerlendirilmektedir.

2. Başvuru, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından gerekli şartları taşıdığı tespit edilmediği takdirde başvuru sahibine, İçişleri Bakanlığı Göç İdaresi Genel Müdürlüğü ile Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğüne uygunluk tespit yazısı gönderilecektir. Eksik bilgi ve belge ile yapılan başvurular için başvuru sahibine yapılacak olan yazılı bildirim tarihini takip eden 1 aylık sürede eksik bilgi ve belgeleri tamamlayamayan başvurular işlemden kaldırılır.

### **Açıklamalar**

- a. Yabancı yatırımcının halka açık olmayan bir şirketi tamamen satın alması veya belirli bir oranda ortak olması durumunda; yabancı yatırımcının satın aldığı ortaklık payına tekabül eden orana karşılık gelen meblağın en az 500.000 ABD Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası olması gerekmektedir. Bu durumlarda başvuru sahibinden, satın alınan/ortak olunan şirketin piyasa değerinin tespitiyle ilgili yetkili kuruluşlardan şirket değerlendirme raporu istenebilir.
- b. Sabit sermaye harcamaları hesaplanırken geçmişe dönük azami 3 yıllık harcamalar dikkate alınacaktır.
- c. Hali hazırda bulunan bir yatırıma ilave sabit sermaye yatırımı yapılması durumunda, ilave yatırıma başlanılan tarihten itibaren sabit sermaye yatırımı tutarındaki artış ve yabancı yatırımcının şirkete ortaklık payı dikkate alınacaktır. Diğer bir ifadeyle Yabancı yatırımcının yatırımı gerçekleştiren şirkete belirli bir oranda ortak olması durumunda; şahsın yatırımı gerçekleştiren şirkete ortaklık payına tekabül eden oranın toplam ilave yatırım tutarı ile çarpılması sonucunda ortaya çıkacak meblağın en az 500.000 ABD Doları veya karşılığı döviz ya da karşılığı Türk Lirası olması gerekmektedir
- d. Sabit sermaye yatırımı yaparak vatandaşlığı almaya hak kazanan gerçek kişiler şirketteki paylarını en az üç yıl boyunca bir başka gerçek ya da tüzel kişiye devredemezler.
- e. Sahte ve muhteviyatı itibarıyla yanıltıcı belge ile başvuruda bulunduğu idare tarafından tespit edilen başvuru sahiplerinin vatandaşlık işlemlerine ilişkin süreci durdurulur. Vatandaşlığı kazanmış kişilerle ilgili söz konusu tespitler ile sabit sermaye yatırımının üç yıldan önce devredildiği ve asgari tutarın altında kaldığı durumlar İçişleri Bakanlığına bildirilir. Sahte ve muhteviyatı itibarıyla yanıltıcı belge ile başvuruda bulunan kişilerin ileri bir tarihte yapacakları başvurular ilgili şartları karşılamaması durumunda dahi dikkate alınmaz.

## EK-1

### Yatırım Bilgi Formu

#### Yabancı Şahıs Bilgileri

Pasaport Numarası:

Uyruğu:

İletişim Bilgileri (Adres/Telefon/e-posta):

(Varsa) Yabancı kimlik numarası:

#### Şirket Bilgileri

Şirket Ünvanı:

Şirket İletişim Bilgileri (Adres/Telefon):

Şirketin bağlı olduğu Vergi Dairesi/ Vergi No:

Şirketin sermayesi ve ortaklık yapısı:

#### Yatırım Bilgileri

Yatırımın Konusu/Üretilen Ürünler/Hizmetler/Yıllık Kapasite bilgisi:

Yatırım yeri:

Şahsın sabit sermaye yatırımındaki payı:

## EK-2

### YMM RAPORU TASLAĞI

	.... Yeminli Mali Müşavir	Sicil No: Oda No: Mühür No:
Rapor Sayısı		
Rapor Tarihi		
Rapor Ekleri		

İncelemeyi Yapan Yeminli Mali Müşavirin	Adı Soyadı	
	Adresi	
	Telefon Numarası	
	Bağlı Bulunduğu Oda	

Mükellefin	Adı Soyadı & Ünvanı	
	İşi	
	Adresi	
	Vergi Dairesi	
	Vergi Numarası	
	Telefon Numarası	

<u>Dayanak Sözleşmenin Tarihi Sayısı</u>	..../.../..... - .....
<u>İncelemenin Dönemi ve Konusu</u>	.... Dönemi - Sermayenin Ödendiği ve Sabit Yatırıma Dönüşmesine İlişkin YMM Raporu
<u>Sonuç</u>	

## **I-GENEL BİLGİ:**

### **1. Genel Bilgi:**

#### **1.1 İncelemenin Konusu:**

.....

#### **1.2 Şirkete İlişkin Bilgiler:**

Bu bölümde şirkete ilişkin bilgiler verilecektir. Şirketin tescili, şirket ortaklık yapısındaki değişiklikler gibi hususlara ilişkin bütün Ticaret Sicil Gazetesi örnekleri rapor ekinde yer alacaktır.

#### **1.3 Şirketin faaliyet konusu:**

Bu bölümde şirketin faaliyet konusu anlatılacak, yapılan üretim/imalat hakkında bilgi verilecektir. Şirketin istihdam ettiği personel sayısı belirtilecektir. Varsa kapasite raporu eklenecektir.

#### **1.4 Şirketin Sermayesi ve Ortaklarına İlişkin Bilgiler:**

Bu bölümde şirketin halihazırdaki ortaklık yapısı tablo halinde paylarıyla yer alacaktır.

#### **1.5 Şirketin Muhasebe ve Finans Sorumluları**

Şirketin muhasebe ve finans sorumlularının ad, adres ve iletişim bilgileri yer alacaktır

### **2. Usul İncelemeleri**

#### **2.1 Yasal Defterler**

Vergi Usul Kanunu uyarınca tutulması gereken defterlere ilişkin bilgi verilecektir.

#### **2.2 Kayıt Nizamı**

Şirket kayıtlarının Vergi Usul Kanunu kayıt nizamına ve Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliğine genel muhasebe ilkelerine uyum konusu hakkında bilgi verilecektir.

#### **2.3 Beyannemeler**

Şirketin vermesi gereken beyannameleri, bunları süresinde verip vermediği, tahakkuk eden vergileri ödeyip ödemediği bilgisi verilecektir.

### 3. Hesap İncelemeleri

#### 3.1 Bilanço

Bu bölümde başvuru tarihi itibarıyla özet aktif- pasif dağılımına yer verilecektir.

#### 3.2 Ödenmiş Sermaye ve Başvuruyu Yapan Ortağın Firmaya Borçlu Olup Olmadığı

Şirketin ödenmiş sermayesi hakkında bilgi verilecektir. Başvuruyu yapan kişinin firmaya koyduğu sermaye tarihleri ile belirtilecektir. Şirketin kuruluş, ortak olma ve sermaye artışlarına ilişkin Ticaret Sicil Gazeteleri rapora eklenecektir. Ayrıca bu ortağın firmaya borçlu olup olmadığı, borçlu ise tutarı yazılacaktır. Diğer ortakların firmaya borçlu olup olmadığı borçlu ise miktarı yazılacaktır.

#### 3.3 Sabit Yatırıma İlişkin Bilgiler

##### Yatırımcı Şirkete İlişkin Bilgiler:

Ticaret Unvanı:			
Adresi:			
Vergi Numarası:			
Bağlı Olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası:			
<b>Ortaklara İlişkin Bilgiler</b>			
Yerli Ortaklar		Adı Soyadı	Hisse Oranı (%)
	1-		30
Yabancı Ortaklar		Adı Soyadı	Hisse Oranı (%)
	1-		30
	2-		40

##### Toplam Sabit Yatırım Tablosu:\*

SABİT YATIRIM KALEMİ		SABİT YATIRIM TUTARI
		(Türk Lirası)
1	ARSA BEDELİ	
2	BİNA-İNŞAAT	
3	MAKİNA TEÇHİZAT VE DEMİRBAŞ	

3.1	<b>Makina, Teçhizat ve Ekipman</b>	
3.2	<b>Taşıt, Demirbaş ve diğer duran varlıklar</b>	
4	<b>YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR</b>	
5	<b>TOPLAM SABİT YATIRIM TUTARI (1+2+3+4)</b>	<b>..... TL</b>

\* Tablodaki kalemlerin açıklaması ektedir. Bu tabloya işletmenin YMM Raporunun düzenlendiği tarihten geriye azami 3 yıl önce yapılan yatırımları yazılır. Raporun düzenlendiği tarihten 3 yıl önce yapılmış yatırımlar yazılmayacaktır.

Şirket tek ortaklıysa bu tablonun toplamı işbu raporun tespit tarihindeki TCMB Efektif Döviz Satışına bölünecek ve ABD Doları karşılığı bulunacaktır. Şirkette birden fazla ortak bulunması halinde sabit sermaye rakamı başvuru yapan kişinin ortaklık payı çerçevesinde hesaplanarak bu tutar raporun tespit tarihindeki TCMB Efektif Döviz Satışına bölünecektir. Başvuru sahibinin birden fazla firma bünyesinde yatırımı varsa her bir firma için bulunacak rakamların icmalı alınacaktır.

#### 4 Sonuç

..... (başvuranın uyruğu) vatandaşı .....'nin (Başvuranın ismi) % .... oranında (ortaklık oranı) hissedarı olduğu, ..... Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün ..... kimlik numaralı mükellefi olan .....'nin (şirket ismi) gerçekleştirdiği sabit sermaye yatırım tutarının tespiti açısından defter ve belgelerinin incelenmesi sonucunda;

Raporumuzun yazım tarihi olan ..... tarihi itibarıyla ..... (başvuranın ismi) % .... hissedarı olduğu, kendi payına düşen kısmı itibarıyla .....'ne (şirket ismi) ..... TL (..... Türk Lirası) tutarında (toplam yatırım içinde başvuru sahibinin payı) sabit sermaye yatırımı gerçekleştirdiği,

.....'un (başvuranın ismi) .....'ne (şirket ismi) herhangi bir borcu olmadığı, .....'un (başvuranın ismi) hissesi olan ..... TL'ye (yatırım içindeki payı) denk gelen yatırımını ..... tarihinden sonra getirdiği, (RAPORUN DÜZENLENDİĞİ TARİHTEN AZAMI 3 YIL ÖNCE YAPILAN SABİT YATIRIMLAR DİKKATE ALINACAKTIR. DAHA ÖNCE YAPILAN YATIRIMLAR KABUL EDİLMEYECEKTİR.)

.....'un (başvuranın ismi) raporun düzenlenme tarihi olan ..... itibarıyla TCMB Efektif Satış Kuru üzerinden (başvuranın yatırım içindeki payı/TCMB Efektif Satış Kuru) ..... Amerikan Doları tutarında sabit sermaye yatırımı gerçekleştirdiği

tarafımdan tespit ve tasdik edilmiştir.

#### YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİR

İmza

Mühür

\***TOPLAM SABİT YATIRIM TUTARI**

Aşağıdaki açıklamalar doğrultusunda sabit yatırım kalemleri ayrı ayrı belirtilerek Sabit Yatırım Tablosu düzenlenir. Yatırımın özelliği dolayısıyla harcama gerektirmeyen kalemler dikkate alınmaz.

1. Arsa bedeli : Yatırım kapsamında arsa satın alınması durumunda, satın alınan arsanın alım bedeli yazılacaktır.

2. Bina-inşaat giderleri: Yatırım kapsamında mal/hizmet üretimine yönelik binalar, yardımcı işletmelere ilişkin binalar, idari binalar, depolar dahil olmak üzere, bina inşa edilmiş veya satın alınmış ise ilgili tutarlar yazılacaktır.

3. Mal veya hizmet üretimine yönelik makine, teçhizat, taşıt giderleri : Üretimle ilgili makine, teçhizat, ekipman vb. tutarları ile duran varlıklar olarak değerlendirilebilecek, taşıt demirbaş ve benzer yatırım tutarları yazılacaktır.

### **Rapor Ekleri:**

- 1-) Oda Kayıt Sureti
- 2-) Ticaret Sicil Gazetesi fotokopisi,
- 3-) Pasaport ve Kimlik fotokopisi,
- 4-) İmza Sirküsü
- 5-) Arsa, bina tapu örnekleri
- 6-) .....